杏林学院启东校区污水总管塌方修复工程

竞争性谈判文件

**一、项目概况**

杏林学院启东校区污水总管塌方修复工程，现需对学生公寓1号楼北侧进行抢修，施工体积约为525立方米，主要内容有挖地基土方、拆除管道、管道修复、回填土方、地面绿化迁移和恢复等，现场情况投标单位自主现场勘察。

**二、投标提供材料要求**

（一）资格审查资料(独立包装，一式俩份)。

要求参加投标的施工单位具有房屋建筑工程或市政工程施工总承包三级及以上资质。

投标时须提供：1、企业营业执照副本复印件；

2、资质证书复印件；

3、法人身份证复印件；

4、法定代表人授权委托书原件；

5、被授权人身份证复印件；

6、**工期承诺、质量承诺、安全承诺等**；

上述资料须**封装成册**，装袋密封，复印件加盖公章，在封袋骑缝处加盖投标人和法定代表人印章，否则按废标处理。

（二）商务标（一式四份，一正、三副）。

投标依据：工程量清单、现场实际，报价可参考2009年版《江苏省房屋修缮工程计价表》、2014年版《江苏省建筑与装饰工程计价定额》、《江苏省安装工程计价定额》、《江苏省建设工程费用定额》及2019年第5期《南通建设工程造价信息》。

1、投标单位所报价格为固定合同单价（人材机、措施费、场地清理外运、绿化移栽和恢复管理费、利润、税金等完成该项目所有费用）及总价。

2、本工程所用污水管道、水泥等材料需符合国家标准，井盖支座间的连接及井口下的踏步做法均参照国家标准图集97S501-1《井盖及踏步》，钢筋混凝土构件物按《给水排水构筑物施工规范验收规范》的要求进行施工。

**四、结算方式**

清单范围内工作内容一次性包定，无论实际情况如何，均不作调整。

**五、质量标准**

质量要求合格。

**六、工期要求**

工程要求2019年6月11日以前完工。**逾期一天，扣1000元/每天。**

**七、付款方式**

工程验收合格经审计结束后付审计价的95%,余款作为保修金待保修到期并验收合格后无息返还。

**八、保修内容及期限**

凡乙方施工范围均在保修范围内，保修期限一年并保证绿化移栽成活率90%以上。

**九、投标截止日期**

投标文件密封、盖章后于5月28日上午10：00时以前送达南通大学启东校区（综合楼301会议室），逾期按废标处理。

**十、招标控制价**

本工程招标控制价玖万叁仟元整，超过者一律作废标处理。

**十一、评标办法**

资质实质性满足条件后最低价中标。无论投标结果如何，投标人自行承担投标发生的所有费用。

**十二**、本工程招标书未尽事宜由南通大学启东校区建设指挥部负责解释。

联系电话： 0513-83920010

南通大学启东校区建设指挥部

2019年5月22日