|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **评标项目** | **评标分项** | **评标分项及分值** | **分值** |
| 技术部分（30分） | 参评文件  制作评价1分 | 参评文件编制完整，有详细目录及对应页码、装订整齐美观、查阅方便。 | 5 |
| 企业资质3分 | 1.具有国家相关部门颁发的房屋建筑工程施工总承包三级资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级  得3分，提供相关资质证明；  2.具有有效的《安全生产许可证》得3分。 | 6 |
| 项目经理资质3分 | 1.项目经理负责项目施工现场各项协调工作，未经采购人书面许可中途不得更换。  项目经理应具有二级及以上建造师注册证书或项目安全生产考核B类证书，  每提供1个得5分。（需提供社保缴纳证明） | 10 |
| 安全员资质1分 | 具有1名以上专职或兼职安全员，且具有有效的安全生产考核合格证（C证），  负责施工现场安全生产工作，提供1个得4分。（需提供社保缴纳证明） | 4 |
| 类似业绩评价3分 | 截至采购公示之日近两年内有类似维修施工工程业绩的，  每提供1个得1分，最高得3分。（提供有效合同复印件并加盖供应商公章）。 | 5 |
| 报价单位历史服务对象评价3分 | 截至采购公示之日近两年内承担过的类似维修施工项目用户评价，每提供一个正面、  肯定服务评价得1分，最高得3分。（提供相关证明材料并加盖用户公章，  且用户评价须跟类似业绩项目相匹配，未提供材料或与类似业绩不匹配不得分） | 10 |
| 项目施工  实施方案12分 | 1、具有可行且按清单（清单有瑕疵的可在报价时考虑并修正）提供本次项目施工图的，拟制规范合理，可操作性强，衔接措施妥当，  能够保证工程的质量与安全(最高得10分)，满足需求的得10分，  基本满足需求得6分，部分满足需求得2分，  2、有违约经济处罚措施且合理可行。完善并满足需求的得2分，  基本满足需求得1分，部分满足需求得0分， | 12 |
| 相关承诺及  处罚措施4分 | 1.承诺合同期内遵守国家法律法规和采购方各项工程管理规定、积极配合采购方管理得0.5分；  2.承诺工程施工完成竣工验收后15个工作日内完成竣工资料的收集整理并交采购人审核，  并自愿承诺有违约经济处罚措施且合理可行得2分；  3.承诺工程主材品质和施工材料满足国家规定标准或行业相关标准，承诺新建池使用功能和效果符合要求，  开学6个月内使用不外溢，并自愿承诺有违约经济处罚措施且合理可行得1.5分。  （以上承诺需书面单独承诺并加盖公章否则视为无效）。 | 8 |
| 商务评审（70分） | 供应商报价 | 供应商报价超过采购人采购预算金额为无效报价供应商。  满足采购文件要求且报价最低的为评审基准价，其价格分为满分。价格分值统一按照下列公式计算：  报价得分=（评审基准价/供应商报价）×100 | 10 |
| **总分** | | | **100** |